



ZEICHENERKLÄRUNG

Signatur gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

1. Art der baulichen Nutzung

Sonstige Sondergebiete

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

a abweichende Bauweise

Baugrenze

Füllschema der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung -

Grundflächenzahl (GRZ) -

Bauweise -

(Beschreibung siehe Textteil)

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Erhaltung: Bäume

15. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Grenze des räumlichen Geltungsbereich der angrenzenden Bebauungspläne

Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

EFH 400,00 Erdgeschoss - Rohfußbodenhöhe über NN

OD-Grenze bestehend

LK&P, INGENIEURE GBR, 73557 MUTLANGEN

Lagesystem	<input checked="" type="checkbox"/> GK (Gauss-Krüger)	<input type="checkbox"/> UTM-ETRS89
Höhensystem	<input checked="" type="checkbox"/> NN (DHHN12)	<input type="checkbox"/> NHN (DHHN92) <input type="checkbox"/> NHN (DHHN2016)

Für unterirdische Leitungen wird keine Gewähr übernommen.

- Koordinatenmäßig bekannte Grenzpunkte
- Digitalisierte Grenzpunkte aus Flurkarte, Abweichungen sind deshalb möglich

Der Textteil ist Bestandteil des Bebauungsplanes

WALDSTETTEN
Im Herzen der Drei-Kaiser-Region

GEMARKUNG : WALDSTETTEN
FLUR : 0 (WALDSTETTEN)
KREIS : OSTALBKREIS

LAGEPLAN ZUM BEBAUUNGSPLAN "GALGENÄCKER, 3. ÄNDERUNG"

Verfahren gemäß § 13a BauGB

M 1 : 500

ANERKANNT: GEMEINDE WALDSTETTEN, DEN ...

GEFERTIGT: MUTLANGEN, DEN 21.02.2019

Kalmi

LK&P

LEISTUNG
KOMPETENZ
PARTNERSCHAFT

LK&P, INGENIEURE GBR

FRANK BIEKERT
DPL-ING (FH)
STEFAN KALMUS
DPL-ING (FH)

BAULEITPLANUNG
UND STÄDTEBAU
ABWASSERBESEITIGUNG
UND KLÄRTECHNIK
WASSERVERSORGUNG
UND UMWELTBAU
STRASSEN- UND
BRÜCKENBAU
INGENIEURVERMESSUNG

DIE UMFASSENDE
BETREUUNG UND
BERATUNG DER
KOMMUNEN IST EIN
SPEZIELLES KONZEPT
VON UNS

UHLANDSTRASSE 39
73557 MUTLANGEN
TELEFON 07171 10447-0
TELEFAX 07171 10447-70
post@lkp-ingenieure.de
www.lkp-ingenieure.de
Proj.-Nr. : WA18073
Kennung: 250c